YVRAC magazine municipal 81 OCT 2021

THÈME CENTRAL **Retrouvailles festives !**

AQUI PLOMBERIE
SANITAIRE
CHAUFFAGE
DÉPANNAGE

Mathieu Deville
06 12 62 22 07
aquiplomberie@gmail.com
33450 Saint-Loubès

la TOUCHE de PEINTURE
Peinture intérieur et extérieur - Parquet
Professionnels et particuliers
06 50 94 27 50
latouche de peinture
latouchedepeinture@gmail.com

RGE
EXPERT' RENO

FINITION À LA LOUPE !
MENUISERIE PVC ALU BOIS GOUTTIÈRE / ISOLATION
DESSOUS DE TOIT PVC ISOLATION DES COMBLES
PEINTURE INTÉRIEUR ET EXTÉRIEUR CLIMATISATION
expert.reno33@gmail.com
05 56 44 15 09

ENTREPRISE AGRÉÉE
LE VŒU FUNÉRAIRE
PRÉVOYANCE OBSÈQUES
POMPES FUNÈBRES LAVERGNE
FUNÉRARIUM - MARBRERIES
EXPOSITION DE MONUMENTS FUNÉRAIRES
Salon d'exposition de cercueils - Devis gratuit
Contrat Prévoyance Obsèques - 24h/24 - 7j/7
Magasin de fleurs artificielles - Croix - Plaques
TOUT LE FUNÉRAIRE...
...SITUÉ À COTÉ DU CREMATORIUM
2, route de la Loubère 33450 MONTUSSAN
RN 89 - sortie n°3
05 56 72 92 89

SOMMAIRE

5 ÉDITO RETROUVAILLES FESTIVES !

6 PARTAGEONS À YVRAC

6 Les retouvailles festives en images
8 Un défi sportif aux enjeux de santé publique
9 Jean-Marie nous a quittés

10 VIVONS ENSEMBLE À YVRAC

10 Le badminton
11 Pôle enfance 3/11 ans et 12/17 ans
12 Le club de marche et de randonnée / Le nouveau portail des médiathèques est en ligne / Le Lotus Bleu
13 Anciens combattants – Journée du 11 novembre
14 Le foot, ça bouge !
15 Jingang Yvrac : c'est la rentrée !
16 C'est la rentrée aussi pour l'APEY
17 À l'aéro-club, la relève est assurée / Le Maillon de l'amitié / Nouveau à Yvrac !
18 Les bielles Yvracaises
19 Les abeilles d'Yvrac sont en guerre ! / Théâtre Les Pies Jaunes
20 Le forum des associations / Ecoles municipales de danse et de musique
21 Merci aux bénévoles / L'IMPRO
22 Liste des clubs de sports, de loisirs et autres

24 CONSTRUISONS ENSEMBLE À YVRAC

24 Projet de Tiers-Lieu à Yvrac
25 Obligations pour les riverains des espaces publics / Un petit effort de chacun...
26 Le PLU : ensemble, construisons Yvrac demain.
28 Pour contacter le service de l'urbanisme / Reconnaissance de catastrophe naturelle

30 NOUS TRAVAILLONS POUR YVRAC !

30 Le Syndicat Mixte du Bassin Versant du Guâ

32 EN VRAC

34 RENSEIGNEMENTS UTILES

Magazine d'information municipal de la ville d'Yvrac n°81, octobre 2021.

Directeur de la publication
Sylvie Brisson

Rédaction, Crédit photos, Régie publicitaire
Service Communication Mairie
9 Avenue de Blanzac
33370 Yvrac
T. 05 56 06 68 78
yvrac.fr

Conception et mise en page
Marie-Cécile Gaucher
mcgdesign.fr

Impression
RAYNAUD Imprimeurs
Dépôt légal à parution
ISNN : 2555.9966
1600 exemplaires

La municipalité remercie chaleureusement tous les commerçants, artisans et industriels qui, par la publicité qu'ils insèrent dans ce magazine municipal, permettent d'en financer en partie la réalisation.

Photo de couverture
C'est la fête à Yvrac !

Certifié PEFC / Ce produit est issu de forêts gérées durablement et de sources contrôlées pefc-france.org

PEFC 10-31-1336

Retrouvailles festives !

Avant votre arrivée, on a porté des bancs, porté des chaises, porté des tables, nappé des tables, branché des câbles, installé des instruments de musique, déchargé des camions ...

Et puis on a fait la fête tous ensemble :
Il y avait des frites, pas assez ! Du poulet, pas assez non plus ! De la paëlla aussi, heureusement.
Il faut dire que nous étions plus de 400 !
Il y avait de la bière et du vin, de la musique, des lumières de toutes les couleurs...
Des enfants couraient en riant, ou riaient en courant, on ne sait pas trop avec les enfants,
Des adultes discutaient en buvant, et inversement,
Une employée de la médiathèque a servi des boissons avec des élus,
Les élus portaient un étrange t-shirt blanc,
Nous étions tous à l'école et pourtant nous étions contents !
Des viticulteurs du cru nous ont fait découvrir leurs... crus !
Un hommage a été rendu à un Jean-Marie Menneteau, bénévole fidèle et regretté,
Un spectacle a ravi petits et grands,
Les talentueux élèves de l'école municipale de musique nous ont proposé des moments musicaux épatants,
Le groupe Melting Pot nous a fait danser au son de la salsa toute la soirée,
Des lampions nous ont guidés vers un feu d'artifice,
Des explosions multicolores et la voix de Freddy Mercury ont clôturé les festivités.

Après la fête, encore étourdis du bonheur d'avoir partagé ce moment avec vous, nous avons tout rangé, dé-nappé les tables, reporté les tables, reporté les bancs, débranché les câbles, rangé les instruments, rechargé les camions... des enfants nous ont même aidés ... Alors, même le rangement est devenu joyeux. On se serait cru à une fête de famille.

Voilà, c'était la fête d'Yvrac, et c'était bien... de se retrouver enfin, de vous retrouver.
Merci pour vos messages plein de gentillesse, ceux donnés de vive voix, ceux envoyés par la suite.

LES ÉLUS

Partageons

À YVRAC

Des lampions nous ont guidés vers un feu d'artifice

Un spectacle a ravi petits et grands

Les élus portaient un étrange T-shirt blanc

Les talentueux élèves de l'école municipale de musique nous ont proposé des moments musicaux épatants

Des viticulteurs du cru nous ont fait découvrir... leurs crus

Une employée de la médiathèque a servi des boissons avec les élus

Au repas, nous étions plus de 400 !

Un défi sportif aux enjeux de santé publique

Notre correspondante au journal Sud-Ouest Chantal Sancho, dans son article du 21 août dernier, a trouvé les mots justes pour parler de cet évènement qui a eu lieu à Yvrac « ...ils sont jeunes, ils sont beaux, ils ont la tête bien faite... » !

Il s'agit de cette trentaine de jeunes étudiants à l'école des Mines de Lille et membres de l'association EURO-TANDEM. Comme son nom l'indique, cette association, vieille de 30 ans, organise tout un parcours à vélo tandem à travers la France, voire l'Europe. A chacune de leurs étapes, la mission de ces jeunes est de récolter des promesses de don de sang. Ainsi, lorsque le besoin s'en fait sentir (et il s'en fait très sensiblement sentir ces temps-ci), l'Établissement Français du Sang détient à sa disposition une banque de données précieuse, qu'il lui suffit d'activer pour atteindre alors les donneurs.

Pourquoi une étape à Yvrac cette année ?
Grâce à notre jeune yvracais, Cyrus Matboo, brillant étudiant, grand sportif et membre de cette association. À sa demande et malgré le contexte sanitaire sensible, Madame le Maire et son équipe municipale ont généreusement accepté de les accueillir, dans notre salle des fêtes, pour la soirée et la nuit du 16 au 17 août dernier, dans le respect du protocole en vigueur.

Ce fut une belle soirée estivale, joyeuse et dynamisante ! De quoi cultiver une totale et sereine confiance car c'est cette jeune génération qui, demain, dirigera nos entreprises.

↘
Les jeunes ont été accueillis par des élus et des bénévoles de l'association française du don de sang

Jean-Marie nous a quittés

Depuis de très longues années, Jean-Marie Menneteau était un de ces anonymes discrets mais indispensables à la cohésion de notre village. L'annonce de son décès a suscité une vive émotion dans le milieu associatif et à la mairie d'Yvrac.
Les anciens de l'ACL (Association Culture et Loisirs d'Yvrac) gardent le souvenir « d'un copain serviable et dynamique », à tour de rôle organisateur et participant aux innombrables et inoubliables événements culturels et festifs.
Puis, toujours en compagnie de son épouse Marie-Pierre (qui se ressemble s'assemble), il a continué de rendre service à la Municipalité pour l'organisation des fêtes d'Yvrac, en étroite collaboration avec les agents, les élus et ses acolytes bénévoles.
Président adjoint du Club de marche d'Yvrac pendant presque 2 décennies, il participait activement à l'élaboration des randonnées.
Le bureau du Maillon de l'Amitié vous dirait que Jean-Marie, membre très actif de l'association, était toujours volontaire pour l'aider à organiser ses nombreuses manifestations.
Il était aussi impliqué avec sérieux dans la commission de contrôle de la liste électorale de la Commune et ne manquait aucune réunion.
Comme si cela ne suffisait pas et avec un cœur rempli de générosité, il ne comptait pas non plus son temps auprès de la Banque Alimentaire gérée par la mairie.

Le sens de sa vie, c'était rendre service aux autres.

Le salut d'un signe de main de cet homme généreux qui passait quotidiennement devant la mairie à pieds pour aller chercher son pain nous manque vraiment à tous...

Yvrac te remercie.

↓
Jean-Marie lors d'une randonnée

Vivons ensemble

À YVRAC

Le badminton

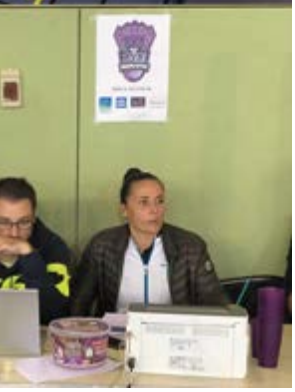
Le 9 octobre, le club de Badminton d'Yvrac a organisé un des premiers tournois de la saison après cette longue période de « disette ».
L'esprit compétiteur était au rendez-vous pour les 127 joueurs inscrits en Double Hommes, Double Dames et Double Mixtes, venus de toute la Gironde, mais aussi de Charente-Maritime, Dordogne, Lot-et-Garonne, Landes… Les volants ont fusé, les corps ont transpiré. Mais avant tout, le plaisir et la joie de se retrouver ont rayonné après cette longue période où les tournois ne pouvaient plus être organisés.
Encore une fois, les Yvracais ont brillé par leurs résultats grâce à leur agilité et leur vélocité de léopards (animal emblème de l'écusson de la ville). Bravo à nos 8 vainqueurs yvracais dans les différentes catégories : Morgane et Émilie, Stéphane et Patrice, Morgane et Stéphane (bis), Pascale et Thithu, Karine et Romuald, nous sommes fiers de vous.

Bref, ce premier tournoi organisé cette année par notre club de badminton, le JYB, s'est déroulé sans accrocs. Merci aux bénévoles, Rémi, Paco, Romuald et tous les autres. Merci à Nicolas Visèle pour l'arbitrage et toutes nos excuses à Annie Bernadet pour le réveil matinal. Mais sans vous tous, rien n'aurait pu se faire.

LE BUREAU DU JYB
Patrice, Pascale, Christophe et Benoît

→ **Rencontre faite en respectant les règles sanitaires en vigueur**

↓
Surf à Mimizan



Pôle Enfance 3/11 ans

Après un été sous le signe de la bonne humeur où les activités se sont déroulées dans une ambiance chaleureuse, nous souhaitons vous remercier une fois de plus pour la confiance que vous nous témoignez en nous confiant vos enfants tout au long de l'année.
Durant les vacances de juillet/août, vos enfants ont pu profiter d'une multitude d'activités manuelles, culturelles, sportives, et bien plus car cette année nous avons pu proposer :

- du 7 au 9 juillet : Semaine de sports vacances avec les 8/11 ans (thème handisports avec participation à un tournoi de boccia spécialement organisé sur la commune).
- du 19 au 23 juillet : Séjour à Mimizan avec 24 enfants de 6 à11 ans (plage, vtt, piscine, accrobranche, surf...).

Les enfants ont également participé à quelques veillées (nuit au Pôle Enfance sous tente) avec un thème différent selon les âges (soirée contes pour les 3/5 ans, mousse party pour les 6/11 ans, roller dancing pour le groupe « Sports Vacances »).
Les enfants de la commune n'ont pas manqué d'activités avec quelques journées détente sur les plages des lacs de Gurson et de Blasimon mais aussi de la pêche aux crabes sur le bassin d'Arcachon et une multitude de petits jeux en groupe.

12/17 ans

Cet été a encore tenu ses promesses avec de très beaux séjours et une semaine sportive.
Chaque année, nous proposons à nos ados un séjour à l'étranger ; malheureusement, comme beaucoup, nous avons eu des difficultés pour organiser ce type de projet. Cette année, les jeunes ont pu s'investir et programmer eux-mêmes un séjour sur l'île d'Oléron. Ce fut une fois de plus une réussite pour les 8 enfants qui ont eu la chance de partir du 12 au 16 juillet.
Les jeunes ont également profité d'une semaine de Sports Vacances du 12 au 16 juillet financée en partie par le Conseil Départemental de la Gironde (course d'orientation, sports collectifs, etc.).
Un autre séjour a été proposé aux jeunes du 23 au 27 août à Labenne pour clôturer les vacances et partager de très bons moments en soirées (surf, catamaran, barbecue et veillées au bord de l'océan).

↓
Randonnée du club de marche (mai 2018)

Le club de marche et de randonnée

La nouvelle saison de randonnée sur les chemins de notre belle région vient de commencer. Nous avons été beaucoup affectés par deux tristes événements : la disparition de Simone Boue durant la saison précédente puis la disparition cet été de Jean-Marie Menneteau, deux figures emblématiques du club, présents et actifs depuis bien plus longtemps que moi et qui ont arpenté de nombreux kilomètres parmi les vignes, les forêts yvracaises et au-delà.
Mais haut les cœurs les amis ! Si la météo reste clémente (et si le virus nous laisse tranquilles) de belles balades nous attendent cette année encore ; nous marcherons dans le sillage de la bonne humeur de nos anciens et nous nous régalerons les yeux de panoramas plus beaux les uns que les autres !
Si vous voulez nous rejoindre, mes coordonnées sont dans ce magazine. En attendant, prenez soin de vous et de vos proches. Excellente rentrée !

DAVID MARNEIX
Président du club de randonnée d'Yvrac

Le nouveau portail des médiathèques est en ligne

Les équipes des bibliothèques et médiathèques du réseau Ombel (Beychac-et-Caillau, Montussan, Sainte-Eulalie, Saint-Sulpice-et-Cameyrac, Saint-Loubès et Yvrac) travaillent depuis le début de l'année à la refonte de notre site internet. Il est maintenant disponible et vous promet plein de belles nouveautés ! Catalogue en ligne, agenda des animations culturelles, espace numérique… On a hâte que vous le découvriez ! **www.ombel.fr**

↘ **Peinture sur porcelaine**

Le Lotus Bleu

C'est avec un grand plaisir que nous nous sommes retrouvées salle du Flaman pour nos activités de peinture sur porcelaine, couture et broderie. Cela avec le contrôle du pass sanitaire.
Après la remise en route, nous sommes prêtes et commençons à préparer notre prochaine expo-vente qui aura lieu le dimanche 28 novembre à salle des fêtes Jean Guillot.
En ce moment, nous diversifions nos œuvres. Elles sont, modernes, rétros…Et cela sur des supports très différents.
Alors à bientôt lors de notre expo !

FRANCOISE CARREL
Présidente du Lotus Bleu

Anciens combattants – Journée du 11 novembre

Après tous ces mois d'inactivité à cause de la crise sanitaire et dans l'impossibilité de nous retrouver les uns et les autres, nous allons pouvoir sans doute commémorer la date anniversaire de l'Armistice de 14/18.
Nous attachons bien sûr une attention particulière à cette manifestation que nous désirons réussir pleinement, avec l'aide du Conseil Municipal.
Pour honorer nos valeureux anciens et souligner les moments tragiques et effroyables qu'ils vécurent lors de ces affrontements titanesques de 14/18, c'est à nous, Yvracais, que revient cette année la responsabilité du rassemblement annuel qui perdure entre nos camarades anciens combattants d'Artigues, Montussan, Saint-Sulpice et nous-mêmes.
C'est au cours des années 1990 que nous avons instauré ce rassemblement, après avoir suivi les premières idées de rencontres déjà effectuées par les anciens de 39/45 pour fêter le 8 mai 1945.
Nous avons donc choisi ensemble la date très symbolique du 11 novembre pour organiser à tour de rôle ces cérémonies dans une des quatre communes.
Cette année, à Yvrac, nous aurons la grande joie et l'honneur de pouvoir procéder à la remise officielle de décorations à des camarades anciens combattants d'Algérie, membres de notre comité :
1 médaille de la Légion d'Honneur
12 médailles de la Croix du Combattant
1 médaille de reconnaissance de la Nation

Afin de réussir au mieux cette journée du souvenir, nous sommes heureux de pouvoir compter sur la présence du groupe « Bordeaux Pipe Band » que nous avions déjà eu le plaisir d'accueillir à Yvrac il y a quatre ans. Le son entraînant des cornemuses rehaussera sans aucun doute l'éclat de notre cérémonie et remémorera les heures glorieuses du débarquement de juin 44 sur les plages normandes par les combattants britanniques.
Pour mener à bien cette journée, nous invitons toute la population à nous entourer au monument aux morts pour honorer ces hommes qui tombèrent et se sacrifièrent pour la paix et l'honneur.

Le programme :
10h45 : Rassemblement à la mairie
11h00 : Défilé et messe en l'église d'Yvrac
12h00 : Défilé et Cérémonie au monument aux morts
12h45 : Apéritif d'honneur
13h00 : Banquet amical Salle des fêtes Jean Guillot

HENRI PAUQUET
Président de la FNACA

Les "Bordeaux Pipe Band" lors de la commémoration du 11 novembre 2017 à Yvrac
↓

Le foot, ça bouge !

Le Racing club de la Laurence et la Jeunesse d'Yvrac Football fusionnent. Depuis 2 ans déjà, les deux clubs évoluaient en entente au niveau des équipes de jeunes, afin de pallier aux problèmes d'effectifs insuffisants et rester indépendant. Les soucis récurrents au niveau des infrastructures, des dirigeants et des bénévoles rendaient difficile la vie de ces clubs. Il fallait aussi anticiper les futures prérogatives des instances du football qui incitent au regroupement des clubs.

Conscients de cette situation, les présidents et les bureaux des deux clubs se sont rencontrés à de nombreuses reprises pour concrétiser ce rapprochement qui était indispensable. Les 3 mairies concernées, Beychac et Cailleau, Montussan et Yvrac, ont unanimement confirmé ce projet. Les 3 édiles nous ont assuré d'une aide maximum sous des formes différentes (nouveau terrain, améliorations des équipements actuels, navette pour véhiculer les enfants de Caillau à Yvrac et inversement) et nous les en remercions vivement.

Forts de ce soutien, nous n'avions plus qu'à mettre en place les bases du projet sportif, organiser le futur club et lui trouver un nom et de nouvelles couleurs.

Nous avons donc la joie de vous annoncer la naissance de « L'ATHLETIC 89 FOOTBALL CLUB » dont les couleurs seront le marine, le rouge et le blanc.

La gestion du club sera assurée pendant 2 ans par un double bureau et un comité directeur paritaire formé par les référents des différentes commissions nécessaires à la vie du club au niveau administratif, sportif et extra sportif.

Le siège du nouveau club se trouvera à l'espace sportif de la Trappe à Beychac et Cailleau.

Les complexes sportifs d'Yvrac et de Montussan complètent ces infrastructures avec 4 terrains en herbe et deux foyers.

Pour la rentrée, toutes les catégories des plus jeunes aux Séniors et Loisirs seront représentées, et en nouveauté, une section féminine verra le jour.

Les équipes Séniors, grâce à une excellente cohésion, visent la montée en D1 et D2.

Elles joueront en alternance sur les terrains de Montussan et d'Yvrac, ainsi que les équipes de jeunes à 11.

L'école de football, qui comprend les catégories des U6 à U13, compte près de 150 enfants.

Grâce à la formation de ses éducateurs, elle vise l'obtention d'un label qualité, décerné par la Fédération Française de Football. Elle évoluera sur les terrains de Cailleau et Yvrac

Il est encore possible de s'inscrire en contactant le secrétariat du club : Martine 06 87 55 22 29 ou Vanessa 06 16 36 16 61.

Si vous souhaitez encadrer ou coacher une équipe, si le bénévolat sportif vous tente, n'hésitez pas à nous rejoindre en contactant le secrétariat.

VANESSA SALZAT
Co-secrétaire de l'Athlétic 89 FC

Jin Gang Yvrac : c'est la rentrée !

L'association Jin Gang Yvrac qui dispense des cours de Taï Chi Chuan et de Qi Gong a repris ses activités depuis mi-septembre.
Le Taï Chi, art martial interne, est un enchaînement de mouvements s'inspirant du combat (évitements, parades, contre-attaques...).
Ces mouvements exécutés lentement et sans interruption, permettent d'améliorer la posture, la souplesse, l'équilibre et renforcent la musculature des jambes.
Le Qi Gong, gymnastique énergétique, est un des cinq piliers de la médecine traditionnelle chinoise. Cette pratique permet de supprimer les tensions et apporte apaisement et bien-être.
Les postures dynamiques assouplissent les articulations et les tendons. Les postures statiques favorisent calme et relâchement.

Du nouveau !
Cette année l'adhésion à Jin Gang Yvrac permet, bien évidemment, d'avoir accès à tous les cours donnés à Yvrac, mais également à ceux des associations Jin Gang d'autres villes (Montussan, Saint Germain du Puch, ...) sans payer de supplément.
Self-défense
Un cours de self-défense a ouvert à Montussan le lundi à 19h45 au Dojo. Les Yvracais(es) y sont les bienvenus.
Par l'apprentissage de techniques simples et efficaces, le pratiquant acquiert peu à peu confiance en lui. Il apprend à mieux gérer le stress et à prendre les décisions les plus adaptées aux situations de conflit.
La pratique du Taï Chi n'est pas nécessaire pour venir à ce cours.

Pour tous renseignements complémentaires :
- Président : 06 85 41 69 42
- Professeur : 06 83 09 06 13

LE BUREAU DE JIN GANG YVRAC

↘ **La professeure : Catherine Peltier**

C'est la rentrée aussi pour L'APEY !

Les enfants ont grandi et sont partis au collège, alors l'ancienne équipe de l'APEY a cédé sa place à des petits nouveaux... C'est l'occasion de se rappeler à quoi sert l'association :
L'APEY : Association de Parents d'Élèves d'Yvrac (Rattachée à aucune fédération nationale)
Son rôle :
- Défendre les intérêts moraux et matériels communs aux parents d'élèves,
- Informer les familles sur la vie de l'établissement,
- Proposer des services à l'attention des parents ou des élèves.

Son bureau :
6 parents élus lors de l'assemblée générale du 17 septembre 2021 :
Les co-présidents :
- Yves Boualavong (parent de maternelle moyenne section et CE1)
- Isabelle Bascle (parent de CP)

Les co-secrétaires :
- Sophie Fleuré (parent de maternelle moyenne section)
- Didier Bertoldi (parent de CP et CM1)

Les co-trésoriers :
- Floriane Duboscq (parent de maternelle grande section)
- Clément Naudou (parent de maternelle petite section)

Les représentants aux conseils d'écoles :
- 10 en école maternelle
- 14 en école élémentaire

Les listes seront affichées prochainement aux portails des deux écoles.
Leur rôle est de participer chaque trimestre au Conseil d'École qui rassemble les enseignants, les ATSEMs, le Pôle Enfance, la mairie et les parents autour de questions intéressant la vie de l'école (règlement intérieur, actions pédagogiques, etc).
Les adhérents à l'association :
Par leur participation financière annuelle et leur implication, même ponctuelle, ils assurent la pérennité de l'association et la possibilité de proposer aux familles des activités conviviales comme le carnaval ou la kermesse.
Un bulletin d'adhésion sera prochainement distribué dans le cartable de vos enfants.
Email : apey33370@gmail.com
Actualités : groupe facebook de l'APEY

LE BUREAU DE L'APEY

De gauche à droite : Yves B., Sophie F., Floriane D., Clément N., Didier B., Isabelle B.

↓

↓
Le général Malichecq, président des Vieilles Tiges du Sud-Ouest, remet sa bourse au jeune Théo Dupré, en présence de Daniel Dominguez, vice-président du BYAC.

À l'aéro-club, la relève est assurée

La célèbre réplique de Rodrigue « Aux âmes bien nées, la valeur n'attend point le nombre des années» se vérifie bien à Yvrac : en effet, Théo Dupré, un jeune habitant d'Yvrac, a bien mérité d'être encouragé dans sa progression. À peine âgé de 16 ans, cet élève de Première détient 25 heures de vol à son actif ; son instructeur Nicolas l'a déjà jugé assez compétent pour voler en solo. L'association des Vieilles Tiges du Sud-Ouest, réunie en Assemblée Générale à l'aéro-club, a choisi de lui apporter une aide conséquente pour l'aider à terminer sa formation de pilote privé. Pour Théo, ce n'est qu'une première étape, car il a bien l'intention de faire de l'aéronautique son métier, et de devenir pilote de ligne. Souhaitons-lui pleine réussite dans son projet !

FRANCOIS DIDIERJEAN
Secrétaire du BYAC

Le Maillon de l'Amitié

Chères Yvracaises, Chers Yvracais,
Je vous informe que pour l'année 2022, je ne me représente pas au poste de président.
Au fil des années, plusieurs présidents, certains animés de plus ou moins d'énergie, de motivations, d'envies et de bonnes volontés se sont succédés pour que le Maillon de l'Amitié existe. Aujourd'hui il serait triste que ce club fondé en 1977 s'arrête définitivement. C'est pourquoi, si vous êtes dynamique, généreux, aimant, avec de bonnes intentions et que vous souhaitez proposer votre candidature pour le poste de président, merci de vous faire connaitre auprès de la Mairie ou bien de contacter notre secrétaire Isabelle Tahri au 06.12.28.45.89.

FRANCIS CORNETTE
Président du Maillon de l'Amitié

“ Aucune solitude n'a le droit de vivre. ”

Sonia Lahsaini

Nouveau à Yvrac !

Yvrac **E**n **T**ransition est une toute nouvelle association créée pour enclencher une transition citoyenne dans la commune. Lors de notre première réunion, les adhérents ont retenu 6 thèmes. Voici les projets que l'association voudrait porter :

- Alimentation/biodiversité : régie communale, potager, jardin partagé, marché de producteurs locaux,
- Déchets : composteur partagé, poubelle verre individuelle,
- « Journée citoyenne » : nettoyage du village avec les enfants,
- Aménagements urbains pour la circulation douce avec développement des pistes cyclables, chemins piétonniers,
- Zéro déchets : ateliers cuisine, cosmétique, produits ménager, repair café,
- Lieu de vie et d'échanges : tiers lieu, bistrot associatif, recyclerie...

Si la démarche vous intéresse, n'hésitez pas à écrire à : yvracentransition@gmail.com
Une marche éco-citoyenne a eu lieu le le samedi 16 octobre de 10h à 12h.

LE BUREAU DE YET

↘
Les Bielles aux remparts d'Angoulême pour les courses de vieilles voitures

Les Bielles Yvracaises

Pandémie, masque, résilience, vaccin, pass-sanitaire… sont des mots sur les maux de ces derniers mois (pour ne pas dire presque ces deux dernières années), un quotidien dont nous nous serions bien tous passés. Heureusement, la passion reste, elle s'intensifie et nous habite. Ainsi, les voitures et leurs pilotes ont fini par sortir, ni timides, ni farouches, après tout ce temps. Alors quoi de plus symbolique et de plus beau pour nos retrouvailles avec les anciennes, que d'aller assister aux courses du Circuit des Remparts d'Angoulême le dimanche 19 septembre 2021 ? De cette manière, nous avons pu renouer avec le plaisir de les entendre tourner, de déguster des yeux leurs courbes, de savourer leurs couleurs chatoyantes, de sentir l'huile des moteurs, de vibrer à chacun de leur passage, d'observer leur moindre détail, d'échanger sur leur histoire, de discuter de leur puissance moteur… Parfois même à l'angle d'un paddock, ou au détour d'une carrosserie, nous avons retrouvé avec émotion un ami, une connaissance auprès de qui nous avons pu voler quelques minutes de ce précieux temps et résumer deux ans de notre vie écoulée. Et pour graver ces extraordinaires moments, comme toujours nous les avons photographiées afin de les conserver dans notre album numérique, papier, ou en notre mémoire, pour mieux les ressortir dans quelques années lorsque nous les verrons de nouveau courir sur ce circuit (ou un autre), tandis que nous voudrons nous rappeler la calandre avant que l'une ou l'autre avait aujourd'hui. Cette édition a aussi rendu hommage à Grégory Ramouna, disparu trop tôt, et qui, pendant tant d'années au volant de sa Bugatti 35 jaune se fondait avec sa « machine » pour ne faire qu'un sur ce circuit mythique. Cette 49e édition qui a dû être annulée l'année dernière s'est déroulée sous un ciel clément, entre amis ou en famille, mais surtout entre passionnés. Quel bel évènement !

L'automne s'installe peu à peu, les températures se font plus douces. Pour nous, il est temps de penser à notre évènement annuel (quoi qu'absent dernièrement lui aussi) : le Téléthon. Celui-ci aura lieu le 4 décembre 2021, sur le parking de la salle des fêtes. Comme chaque année, nous vous y attendons nombreux afin de partager, échanger et participer à une belle cause. Par la même occasion, c'est le moment de vous faire plaisir avec nos baptêmes en anciennes et voitures d'exception.

À très bientôt sur les routes d'Yvrac !

AURORE TURO
Secrétaire des Bielles Yvracaises

Théâtre Les Pies Jaunes

Bonjour Yvracaises et Yvracais ! Nous sommes heureux de vous retrouver, de redémarrer une année qu'on espère « normale » sur le plan sanitaire...
Le travail du groupe adultes va se poursuivre ; nous accueillons un nouveau comédien, Clément, et allons nous mettre en quête d'une pièce à vous proposer avant l'été 2022. Nous revenons du Festival FESTI 86 où nous avons présenté *TOC TOC* devant 150 personnes ! Quel bonheur pour nous. Nous présenterons aussi cette pièce le samedi 11 décembre à Martillac en faveur de l'association Un arc en ciel pour les malades de Huntington http://www.arc-en-ciel-huntington.fr/

Pour les enfants, nous changeons de formule : nous proposons des stages de 1 à 3 journées pour les enfants du CM1 aux années collège pendant les vacances scolaires.
Le premier stage est prévu vendredi 29 octobre de 10h à 18h30 avec la metteuse en scène Céline Blanc et se déroulera à Yvrac à la salle des fêtes Jean Guillot. Si votre enfant est intéressé, faites le nous savoir s'il vous plaît à l'adresse mail suivante contact@atelier-theatre.org ou au 06 73 22 80 17.

Enfin cette pièce *TOC TOC* que l'on vous promet depuis deux ans arrive, nous vous la proposons le **VENDREDI 19 NOVEMBRE 2021 à 20h45** à la Salle des fêtes Jean Guillot.
La pièce est écrite par Laurent Baffie ; c'est une pièce surprenante, à la fois drôle et bienveillante, aux antipodes du cynisme que l'on connaît de son auteur. On se plait à découvrir une ribambelle de personnages aussi attachants que déterminés à affronter leurs problèmes. Avec ce *TOC TOC* on vous promet de repartir avec le sourire aux lèvres et le cœur léger !
On compte sur vous pour venir nombreux.

DOMINIQUE LHOUMEAU
Pour Pies Jaunes et Compagnie

Les abeilles d'Yvrac sont en guerre !

Depuis mi-août, notre ruche subit des attaques incessantes de la part de frelons asiatiques. Les frelons attrapent les abeilles en plein vol, directement à l'entrée de la ruche. En quelques jours, la population de la ruche a ainsi diminué de moitié ! Nous avions déjà placé un piège en préventif en juin dernier, mais là, face aux assauts répétés, il y a eu urgence à agir ! Le plus grand danger étant qu'un frelon entre directement dans la ruche et attaque la reine.
Benoît, notre apiculteur, a donc installé cinq nouveaux pièges à frelons tout autour. A l'entrée de la ruche, il a installé une barrière, diminuant l'espace pour y entrer : les abeilles peuvent passer mais pas les frelons ! Il a également installé un grillage qui handicape fortement les chasseurs. Pour finir, afin de requinquer les abeilles, il leur a apporté de l'eau sucrée : bien nourries, elles reprennent des forces et surtout, la reine sera plus disposée à pondre des œufs ! En pleine forme, elle peut en pondre jusqu'à 2000 par jour !
Espérons qu'avec tout ça, notre ruche va se refaire une santé ! En attendant, les frelons rôdent...
Yvracais, n'hésitez pas à signaler tout nid de frelons que vous pourriez voir dans la commune !

Le Forum des Associations

Le Forum des Associations, organisé par l'Omnisports, a eu lieu samedi 4 septembre au Complexe sportif Mirefleurs. Cette après-midi ensoleillée et sympathique a réuni de nombreuses associations sportives, culturelles et de loisirs yvracaises. C'est avec passion que les membres des bureaux associatifs présents ce jour-là ont exposé leur pratique aux personnes intéressées. Ainsi motivés, les futurs adhérents ont pu, pour certaines disciplines, être initiés et pour d'autres, êtes spectateurs de diverses démonstrations.
Une nouveauté, mise en place pour la première fois par la municipalité, a été proposée aux visiteurs : le chèque sportif. D'une valeur de 20€, ce chèque sera ainsi déduit du montant de l'adhésion ou de la cotisation que l'adhérent doit à l'association. Ceci devrait favoriser l'accès aux pratiques sportives pour les habitants de la commune.
Pour bénéficier de cet avantage, vous devez vous rendre en mairie jusqu'au 30 novembre 2021 avec un justificatif de domicile de moins de 3 mois et remplir un formulaire, également téléchargeable sur notre site yvrac.fr.

1 **Le forum des associations sous le soleil de fin d'été**

2 **Photo prise lors du tournage « J'écrivais des silences, je fixais des vertiges ». Ici Anaïs Raymond, Manon Boisseau, Maëlys Prohet. Réalisation GautierVFilms®**

3 **Thomas, le nouveau professeur de batterie**

Il y a du mouvement à l'école municipale de danse !

La rencontre et la découverte pour les nouvelles petites graines de danseuses, l'heure des retrouvailles pour les autres ! Beaucoup de joies partagées !
La musique résonne sur les murs et dans nos cœurs !
L'énergie et l'envie sont bien là, de quoi entamer cette nouvelle saison avec beaucoup de projets !
Je vous invite à nous retrouver sur Instagram où je partagerai régulièrement des extraits de cours, des photos, ainsi que nos futurs projets !
À vos claviers !
Instagram
@ecolemunicipalededanseyvrac

École municipale de musique : une rentrée tambour battant

Nous sommes heureux d'accueillir une centaine d'élèves pour cette saison 2021/2022. Un nouveau professeur de batterie, Thomas Sajus, nous a rejoints pour cette nouvelle rentrée. Professeur passionné, il adaptera ses cours à votre style musical et animera cette année un atelier de batucada les mercredis soir de 19h à 20h. Vous êtes débutant ou confirmé ? Vous êtes connaisseur ou curieux ? Vous avez envie de jouer en groupe dans une ambiance festive et énergique ? Ne cherchez plus, la batucada est faite pour vous ! Elle s'adresse à tous (sans solfège et sans prérequis musicaux).
Les groupes de variété et de musiques actuelles ont repris les répétitions avec le projet de participer en juillet 2022 aux Festi'Lalies aux jardins d'Akazoul de Sainte-Eulalie.

L'heure musicale des mercredis
Venez écouter les élèves de l'école de musique les mercredis après-midi pendant les vacances de Toussaint dans le hall du Pôle Culturel.

MERCI AUX BÉNÉVOLES !

Bénévolat rime souvent avec dévouement indéfectible sans attente de remerciements... le ressenti est parfois difficile, nous en sommes pleinement conscients et d'autant plus reconnaissants. Aussi, vous pouvez être assurés que, dans la mesure des moyens que possède aujourd'hui la commune, nous vous accompagnerons dans vos actions.

Nous remercions l'ensemble des bénévoles de toutes les associations yvracaises qui sont des acteurs au quotidien de la vie sportive, artistique, culturelle, sociale, environnementale : les liens que vous tissez sont précieux et ils nous avaient manqué !
Ainsi, le complexe du Mirefleurs, la salle du Flaman, et la scène de la salle Jean Guillot ont repris vie après une longue période de veille : les rires, les échanges, les créations, les répétitions, les entraînements, les tournois sportifs, les commémorations, les évènements festifs fédèrent à nouveau pour animer la vie de toutes et tous.

Nous souhaitons la bienvenue à YET, Yvrac En Transition, nouvelle association yvracaise. Elle est animée par des bénévoles bienveillants, soucieux de notre environnement et œuvrant pour le bien vivre ensemble à travers des actions collectives.

Nous espérons que le Maillon de l'Amitié, une association qui porte bien son nom pour animer le lien intergénérationnel de notre commune, trouvera très rapidement des bénévoles pour assurer une continuité.

C'est avec respect et toute notre reconnaissance que nous sommes à vos côtés pour une nouvelle saison 2021/2022 que nous souhaitons belle et heureuse !

Bien sincèrement,

Votre Maire,
SYLVIE BRISSON

L'IMPRO et sa dernière rentrée en Septembre 2021 au Vieux Moulin à Yvrac

C'était en octobre 2007 : le petit pont de bois fabriqué par les jeunes et leur éducateur Franck R., au-dessus du ruisseau du Moulin, accueillait une délégation officielle pour fêter les quarante ans de sa création et sa réhabilitation après la mise en conformité de ses locaux. « Fonctionnel et convivial » titrait alors la presse. Ce pont symbolise l'union entre les jeunes de cet établissement médico-social et notre Commune. Des conventions sont signées pour leur donner accès à la médiathèque, utiliser le matériel informatique et passer le diplôme du B2I (Brevet Informatique Internet), avoir un accès à l'école de musique, avoir la possibilité de passer le permis piéton avec la Gendarmerie de Carbon-Blanc, intégrer l'école de tennis en sport adapté et faire des stages dans la cuisine scolaire ou en espaces verts et viticulture.
« Je me souviendrai toujours de cette jeune fille qui refusait de suivre le groupe jusqu'au bout » confiait une éducatrice ; « elle s'était assise à l'entrée de la médiathèque et conversait calmement avec une dame de l'association du Lotus Bleu qui tricotait. Les mailles du tissu social se nouaient... oui, l'intégration, c'est cela ! »

Cette année, dans le cadre de la restructuration de ses établissements des jeunes de moins de 25 ans, le directeur de l'IMPRO annonçait officiellement à l'Assemblée Générale du 28 avril 2021 que « l'Association ÉDÉA avait décidé de mettre fin à l'accompagnement des jeunes sur le site du Vieux Moulin. Ils seront répartis sur les deux structures de BEL AIR à Tresses et de BETEJAC à Cenon ».

C'est donc un petit groupe qui a repris le chemin en septembre, jusqu'à la fin de l'année 2021. Une nouvelle convention a été signée pour le 1er trimestre de l'année scolaire au Conseil Municipal du lundi 4 octobre. On espère qu'une continuité des activités proposées puisse se poursuivre avec la mairie de Tresses.

Ce qui est sûr, c'est qu'en janvier 2022, lorsque leurs cris et leurs rires cesseront de résonner « dans ce beau parc si tranquille et ressourçant », des noms resteront gravés sur le petit pont de bois, témoignages d'un passage rendu possible avec quelques planches, des petites et grandes mains et la volonté de s'ouvrir au monde et de nous ouvrir le leur.

DÉLÉGATION À L'IMPRO

SPORTS

Omnisports
Manuel MARQUES
Tél : 07 60 79 42 35
omnisports.yvrac33@gmail.com

Badminton « Jeunesse Yvracaise Badminton »
Patrice EMARS
Tél : 06 63 81 16 46
jybad33370@gmail.com
www.jybadminton.fr

Danse de salon « danse à deux dans l'Entre-Deux-Mers »
Alain SEBRECHT
Tél : 06 83 08 46 31
danse.entre2mers@laposte.net
danse-entre2mers.fr

Football
Manuel MARQUES
Tél : 07 60 79 42 35
marquesmanuel2417@neuf.fr
Floriane LE MEUR
Tél : 06 73 63 97 72
Vanessa SALZAT
Tél : 06 16 36 16 61

Foot en salle « FES Yvrac »
Nicolas MARTIN
Tél : 06 17 16 20 88
nicolasmartin33100@gmail.com

Gymnastique volontaire/Zumba
Martine DA COSTA
Tél : 06 47 14 77 22
gvyvrac@gmail.com
gymyvrac33370.centerblog.net

Gym de Gasquet
Association « Mov'Fullness »
movfullness33@gmail.com
movfullness.fr

Judo
Thierry SARRAZIN
Tél : 06 16 23 79 74
judoyvrac@yahoo.com

Marche et randonnée « Y Marche en Vrac »
David MARNEIX
Tél : 07 68 69 04 48
david33370@orange.fr

Taï Chi Chuan / Qi Gong "Jin Gang Yvrac"
Alain MARY
Tél : 09 50 56 88 39
maryal1@free.fr
Catherine PELTIER
Tél : 06 83 09 06 13
cat.gasnierpeltier@wanadoo.fr
assojingang.blospot.com

Tennis
Bertrand DANE
Adeline VAN LISSUM
Tél : 06 75 65 23 96
tennis.yvrac@orange.fr

Tennis de Table
Pierre MORELON
Tél : 06 12 13 26 05
ping.yvrac@orange.fr
Thomas LAVIGNAC
t.lavignac@orange.fr
Christophe AUTEXIER
c.autexier@free.fr
tt-yvrac.fr

LOISIRS, DIVERS...

Aéroclub
Tél : 05 56 06 68 14
yvrac.aeroclub@wanadoo.fr
www.byac.org

Aéromodélisme
Didier MAZE
Tél : 06 84 48 52 94
didier.maze@free.fr

A.P.E.Y. Association de parents d'élèves des écoles d'Yvrac
apey33370@gmail.com

Bien Vivre à Yvrac
Francis BOBULSKI
Tél : 06 74 52 85 76
francis.bobulski@gmail.com

FCPE Collège Sainte-Eulalie
Aurélie DELARUE-ESOAIN
Tél : 06 20 25 76 14
fcpe.mauriac33560@gmail.com

FNACA
Henri PAUQUET
Tél : 05 56 23 30 17

Les Bielles Yvracaises (Véhicules anciens)
Christophe BOISSEAU
Tél : 06 63 37 10 24
christophe.boisseau@sfr.fr
lbyblog.wordpress.com

Lotus Bleu (Peinture sur porcelaine et couture)
Françoise CARREL
Tél : 05 56 06 76 94
fcarrel33@gmail.com

Maillon de l'Amitié (Club du 3e âge)
Isabelle TAHRI
06 12 28 45 89

Théâtre adultes et enfants « Pies Jaunes et Cie »
Dominique LHOUMEAU
Tél : 06 73 22 80 17
contact@atelier-theatre.org
www.atelier-theatre.org

Yvrac En Transition (YET)
Alain BOUGRIER
Tél : 06 14 88 40 04
yvracentransition@gmail.com

SUD-OUEST
RADIATEURS

S.O.R

SARL DUPAU

3 Z.I du Grand Chemin
33370 YVRAC
Tél. 05 56 40 22 40 - Fax 05 56 86 55 78

www.sud-ouest-radiateurs.com

sud-ouestradiateurs@numericable.fr

Proprietes-privees.com
La nouvelle espèce immobilière

JE SUIS VOTRE CONSEILLER EN IMMOBILIER

Vous avez besoin d'un avis sur la valeur de votre bien ou d'être conseillé pour un projet d'achat ou de vente ?

Estimation gratuite
par un vrai spécialiste du marché local.

Laurent ARNAUD
Votre conseiller immobilier à Yvrac
06 61 657 457
l.arnaud@proprietes-privees.com
501 173 728 RSAC Bordeaux
FNAIM
ACHAT - VENTE - ESTIMATION

E2M Services
Plomberie – Chauffage
Electricité – Climatisation
MILAN Mikaël
06 36 94 31 09
E2Mservices@hotmail.fr

MARÉE BLEUE
Partenaire de la pêche française

POISSONNERIE-TRAITEUR
YVRAC : 05 56 81 09 92
SAINTE-EULALIE :
05 57 35 12 49
www.mareebleue.net

VOTRE PUBLICITÉ ICI

ADRESSEZ UN EMAIL À :
yvrac.mairie@wanadoo.fr
ou
CONTACTEZ-NOUS AU
05 56 06 68 78

VOTRE PUBLICITÉ ICI

ADRESSEZ UN EMAIL À :
yvrac.mairie@wanadoo.fr
ou
CONTACTEZ-NOUS AU
05 56 06 68 78

Construisons ensemble à Yv

Projet de tiers lieu à Yvrac

Redynamiser le centre bourg : une volonté forte de la municipalité. Utilisé à ce jour à des fins de garage et de stockage, l'ancien « foyer rural » de la commune mérite d'être valorisé.

Dans cette optique, plusieurs projets sont envisageables, dont l'un est sa conversion en un tiers lieu hybride proposant diverses activités : espaces de coworking, location de bureaux ou d'espaces, restauration, brasserie et d'autres activités encore à déterminer, un véritable lieu de vie économique, culturel et de partage ouvert à tous !

Pour ce projet, nous sommes accompagnés par le Pôle Territorial du Cœur Entre-deux-Mers.

Il existe des aides de financement que nous solliciterons le moment venu.

À ce stade du projet, nous désirons connaître vos besoins, vos attentes. Nous vous soumettons donc une enquête publique et vous remercions de prendre quelques minutes pour y répondre : nous avons besoin de l'avis de tous, administrés et acteurs économiques !

Ce questionnaire est disponible :

- Sur le site yvrac.fr
- En scannant le QR code ci-dessous
- En version papier à l'accueil de la mairie et à la médiathèque

Merci de privilégier la version numérique qui nous permettra d'analyser plus rapidement vos précieuses réponses attendues pour fin novembre.

Nous vous communiquerons les résultats de cette analyse dans notre prochain magazine, et sur le site de la commune.

Merci pour votre précieuse collaboration.

s
rac

OBLIGATIONS

POUR LES RIVERAINS DES ESPACES PUBLICS

Arbres, haies, buissons et hautes herbes des propriétés privées peuvent être dangereux pour les piétons, les deux-roues, motorisés ou non et les automobilistes. Il arrive que les piétons soient obligés de descendre sur la chaussée pour continuer leur promenade et que les personnes circulant sur les voies n'aient pas de visibilité et soient gênées par une végétation encombrante.

Tout propriétaire ou locataire riverain doit éviter de porter atteinte à la sécurité et à la commodité des déplacements d'autrui en entretenant régulièrement ses plantations qui empiètent sur le domaine public.
Il s'agit d'une obligation légale. La Municipalité informe régulièrement les personnes devant se mettre en règle pour le bien et la sécurité de tous.

“ Nous devons tous œuvrer pour la sécurité de chacun et le confort de tous ! ”

Un petit effort de chacun ... un meilleur cadre de vie pour tous !

Stationnement des poubelles sur les trottoirs.
L'encombrement des trottoirs par les poubelles crée des difficultés de déplacement pour tous les piétons, plus particulièrement pour les personnes à mobilité réduite et pour la qualité de vie puisque les poubelles s'alignent parfois à longueur de rue...Quel paysage !
Les poubelles ne doivent occuper que TEMPORAIREMENT l'espace public et ne doivent pas rester à longueur de semaine sur les trottoirs (arrêté n°69 du 25 mai 2009).

Rappel des règles :
« Les bacs doivent être sortis préalablement à l'heure du début de la collecte puis enlevés du domaine public le plus rapidement possible après le passage du véhicule de collecte.
Les bacs qui se trouveront en situation d'encombrement sur la voie publique, pourront faire l'objet d'une sanction.
L'usager ne doit pas tasser le contenu des bacs de manière excessive et ne pas laisser déborder les déchets.
Le couvercle des bacs devra obligatoirement être fermé afin de permettre la bonne exécution des opérations de levage/vidage.
Tout dépôt de déchets, d'encombrants ou autres à proximité ou en dehors des bacs est interdit et pourra faire l'objet de sanctions. »

Nous devons tous œuvrer pour la sécurité de chacun et le confort de tous !

Merci pour votre contribution et votre soutien.

Le PLU
Ensemble, construisons Yvrac demain.

La commune poursuit l'élaboration de son Plan Local d'Urbanisme (PLU), qui fixe les règles générales d'utilisation du sol sur la commune suivant différentes zones.

Les différentes étapes

Après la prescription de l'élaboration du PLU en juillet 2014, une première présentation du Projet d'Aménagement et De Développement Durable (PADD, fixant les orientations générales du projet) est intervenue en réunion publique le 22 mars 2016 dans la salle des fêtes d'Yvrac.
La commune a depuis poursuivi son travail d'élaboration, en lien avec les personnes publiques associées à l'élaboration du PLU et en tenant compte notamment des observations formulées par les particuliers tout au long de la procédure.
Le projet de PLU entre désormais dans sa phase finale, avec la formalisation des Orientations d'Aménagement et de Programmation (OAP) et la finalisation du zonage et des dispositions règlementaires applicables à chaque zone.
La commune doit toutefois tenir compte des évolutions législatives intervenues très récemment, avec la promulgation le 24 août 2021 de la loi dite « Climat et résilience », d'application immédiate. Cette dernière impose pour les PLU des objectifs de réduction de moitié de l'artificialisation des sols. Certaines options de développement du projet de PLU sont dans ces circonstances susceptibles d'être remises en cause, pour assurer une compatibilité du document avec ces nouvelles dispositions.
La commune a programmé une nouvelle réunion publique **le 28 octobre 2021** pour présenter le projet, qui fait l'objet depuis cet été d'une exposition sur plusieurs panneaux installés à la médiathèque d'Yvrac, consultables sans interruption et par tous depuis la

RAPPORT DE PRÉSENTATION

Il expose le diagnostic ou l'état des lieux de la commune, explique les orientations générales retenues pour le projet d'aménagement et les règles qui en découlent.

Il présente l'état initial de l'environnement et analyse les incidences des orientations du PLU. Face aux enjeux environnementaux définis il explique et justifie les choix retenus, présente les mesures envisagées pour éviter, réduire ou compenser, si il y a lieu, les conséquences dommageables de la mise en œuvre du plan sur l'environnement.

Le rapport de présentation introduit le PADD qui constitue la pièce centrale du plan.

PADD (NON OPPOSABLE)

Le Projet d'Aménagement et de Développement Durable expose les objectifs et projets de la collectivité en matière d'urbanisme, d'environnement et de développement économique et social sur l'ensemble du territoire.

Il définit les orientations générales qui seront déclinées dans les autres documents du PLU (OAP et règlement).

OAP

Les Orientations d'Aménagement et de Programmation ne couvrent pas obligatoirement l'intégralité du PLU mais elles ciblent de préférence les secteurs à enjeux pour la collectivité dans le respect des orientations définies dans le PADD.

Les OAP comprennent les dispositions sous forme d'actions ou d'opérations portant sur l'aménagement de ces secteurs.

RÈGLEMENT - ZONAGE

Le règlement des limites les zones urbaines, les zones à urbaniser, les zones agricoles et les zones naturelles et forestières.
Il fixe les règles applicables à l'intérieur de chacune de ces zones dans les conditions prévues par le code de l'urbanisme.

LANCEMENT PLU (février 2015)

PROJET

DIAGNOSTIC | *PADD* | *OAP* | *ZONAGE* | *RÈGLEMENT, C*

Réunion publique : 22 mars 2016

place publique.
Le projet de PLU fera ensuite l'objet d'un arrêté par le conseil municipal, suivi d'une enquête publique qui précèdera l'approbation du PLU, qui pourra alors entrer en vigueur.

Les principales orientations du PLU d'Yvrac

Située aux portes de l'agglomération bordelaise, avec une accessibilité aisée par la RN 89, la commune d'Yvrac a connu ces dernières années une forte attractivité autant économique (développement des Zones d'Activités Grand Chemin et Tabernottes) que résidentielle (forte croissance démographique de plus de 500 habitants entre 2007 et 2012).
L'objectif du PLU est de marquer une pause dans le développement afin que la commune puisse offrir dans l'avenir un niveau de services et d'équipements publics adaptés respectant son caractère "villageois" : une croissance démographique de 400 habitants dans les 10 prochaines années qui générera des besoins fonciers à hauteur de 9 hectares environ.

Les principes de préservation et de mise en valeur des Espaces Naturels et Agricoles

1 - Préserver les espaces agricoles et viticoles de la commune qui constituent un patrimoine économique et agronomique de grande qualité face au développement urbain,

2 - Préserver les espaces naturels d'Yvrac à travers la définition de trames vertes et bleues :

- Le vallon du ruisseau du Moulin qui traverse le parc de la Source
- les nombreux bois, bosquets et haies de la commune

3 - La prévention des risques et nuisances, avec une prise en compte accrue du risque « inondations » suite aux épisodes de pluies exceptionnelles connues par la commune en juillet 2013 et très récemment en juin 2021.

Les principes de développement urbain

- Prévoir un aménagement du territoire avec des limites villes / campagnes plus claires,
- Éviter le mitage* des espaces naturels et agricoles pour assurer le développement de services urbains mieux dotés et centraux,
- Stopper le développement de quartiers éloignés du bourg,
- S'appuyer sur certaines voies ou routes constituant des limites physiques naturelles au développement des territoires urbains,
- Enfin tenir compte des objectifs inscrits dans la loi dite « SRU » en favorisant la production de logements diversifiés, pour opérer un rattrapage régulier vis-à-vis de son taux de logements sociaux qui n'atteint actuellement que 7 % du parc des résidences principales.

Les principes des déplacements urbains

- Améliorer les liaisons piétonnes et cyclables alternatives à l'automobile,
- Limiter le développement urbain aux abords des axes où le trafic routier est intense (RD 115/route de Saint-Loubès, RD115e7/route Périgord, RD115e16/route Montussan), pour des motifs de sécurité.

** construction dispersée d'immeubles dans un espace naturel*

ENSEMBLE, CONSTRUISONS YVRAC DEMAIN

Votre implication permet d'enrichir les études et aboutir à un projet partagé.
Que vos suggestions ou requêtes portent sur votre maison, votre quartier, des équipements publics, des pistes cyclables...

Elles sont les bienvenues !

S'INFORMER ?

- Réunions publiques
- Exposition publique des panneaux
- Magazine municipal
- Site internet

PARTICIPER ?

- Cahier d'observations
- Courrier

GRAPHIQUES ET ANNEXES → **ARRÊT DU PROJET** → **ENQUÊTE PUBLIQUE** → **APPROBATION**

Réunion publique : 28 octobre 2021

Modifications et validation finale du PLU

Reconnaissance de catastrophe naturelle – Inondations et coulées de boue

Suite aux inondations des 17 et 19 juin et aux déclarations des administrés sinistrés, nous avons effectué une demande communale de reconnaissance de l'état de catastrophe naturelle le 21 juin. Le 2 juillet, les services de la Préfecture nous ont fait savoir que la commune d'Yvrac était reconnue en état de catastrophe naturelle. Dès réception de cet arrêté, la mairie a adressé à tous les administrés s'étant fait connaître le document leur permettant d'entériner la procédure vis-à-vis de leur assurance.

↓
Élus et citoyens ont prêté main forte aux gendarmes pour sécuriser les voies yvracaises et porter secours aux sinistrés

Pour contacter le service de l'urbanisme

Merci d'envoyer toutes vos questions et dossiers en lien avec l'urbanisme à urbanisme@yvrac.fr.
La commune travaille actuellement à la mise en place d'une solution de dématérialisation plus complète de l'instruction des actes d'Autorisation du Droit des Sols (ADS).
Pour les dépôts de dossiers, ce service vous reçoit les mardis et jeudis de 8h à 12h. Merci de prendre au préalable rendez-vous en mairie au :
05 56 06 68 78 .

Procédure de reconnaissance de catastrophe naturelle – sécheresse été 2021

Si vous constatez des dégradations liées à la sécheresse estivale, vous devez :
- Déclarer l'étendue du sinistre et les dommages subis à votre assureur,
- Adresser un courrier à la mairie (photos, détails, nature des dommages...) avant le 28 décembre 2021, date à partir de laquelle un dossier unique de demande de reconnaissance sera transmis à la Préfecture de la Gironde.

Construisons ensemble

AVEC LA CDC

Le centre aquatique intercommunal Serge Roux à Saint-Loubès — Crédit photo : Agence Sapiens®

NOUS TRAVAILLONS POUR YVRAC !

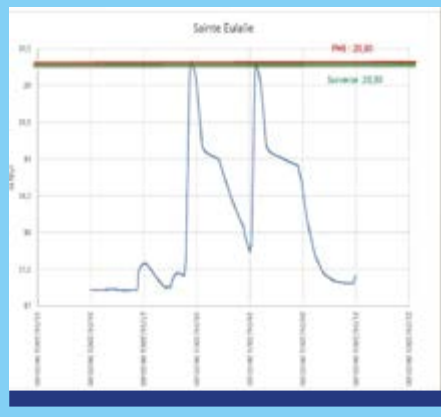
Le Syndicat Mixte du Bassin Versant (SMBV) du Guâ : un acteur important dans la prévention des inondations.

Le Syndicat Mixte du Bassin Versant du Guâ, créé le 9 avril 1969, exerce notamment sur le territoire d'Yvrac les compétences d'aménagement de bassin hydrographique et de défense contre les inondations. Il couvre un périmètre comprenant des communes appartenant à Bordeaux Métropole, à la Communautés de Communes des Rives de la Laurence et celle des Côteaux Bordelais.
Les évènements pluvieux survenus entre le 16 et le 19 juin derniers sont à rapprocher d'évènements historiques (notamment les intempéries de juillet 2013, août 2011 et août 1992), avec 3 pluies de 40 mm soit 120 mm en 24h !
Le bassin d'Yvrac a débordé à deux reprises : la nuit du 17 et la nuit du 18. On note cependant que le bassin aval de Sainte-Eulalie n'a pas débordé. Le contrôle des niveaux d'eau a donc bien joué son rôle pour le bassin aval de Sainte-Eulalie. (voir graphiques ci dessous)

Il faut maintenant continuer de déployer le plan de gestion afin d'empêcher un nouveau débordement du bassin d'Yvrac ; conscient de l'urgence qu'il y a à agir, le Syndicat, qui dispose de moyens humains et financiers limités, étudie les possibilités qui lui sont ouvertes pour accélérer la réalisation des travaux, notamment en optimisant ses recettes (la mise en place de la taxe GEMAPI est une des pistes de réflexion).

Suite aux fortes intempéries et aux inondations intervenues fin juillet 2013, le Syndicat avait déjà missionné un cabinet d'étude pour réaliser un modèle numérique du Bassin Versant afin de disposer du calcul des débits d'eau selon la topographie du terrain. Ce modèle a servi de base pour l'élaboration d'un Plan Pluriannuel de Gestion (PPG) visant à contrôler le risque inondation et restaurer la qualité environnementale du cours d'eau. Le coût prévisionnel des investissements s'élève à 15 127 000 € H.T et la programmation s'étend sur 10 ans (2020-2029), ses ressources annuelles ne s'élevant qu'à 500 000€... Le Syndicat du Guâ bénéficie dans ce cadre de l'aide de l'agence de l'eau Adour-Garonne et du Conseil Départemental.

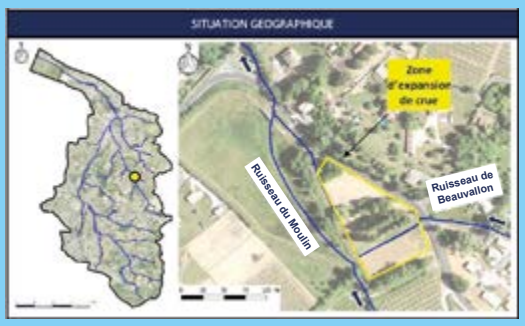
Le Syndicat a déjà réalisé des actions sur notre territoire afin de protéger les populations. Le raccordement à la télégestion RAMSES du Bassin d'Yvrac en 2018 a permis d'optimiser la gestion de cet ouvrage hydraulique. Une vanne commandée à distance permet de stocker l'eau puis de vider rapidement le bassin avant un nouvel épisode pluvieux (coût de l'opération : 130 000€).



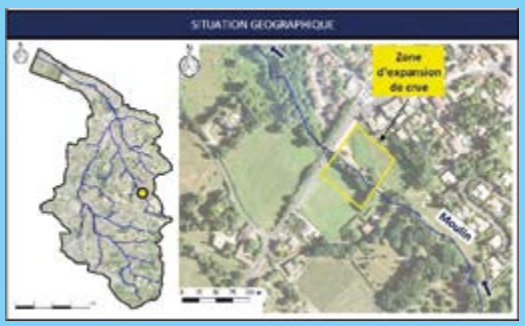
Évolution de remplissage des bassins de rétention d'Yvrac et de Sainte-Eulalie

LE PLAN PLURIANNUEL DE GESTION PRÉVOIT, SUR LE TERRITOIRE D'YVRAC :

◆ La création d'un champ d'expansion de crue au lieu-dit Beauvallon : coût prévisionnel de 600 000 euros HT, date prévisionnelle de début 2024. Les aménagements auront pour but de réduire la fréquence des débordements à l'aval, en augmentant les zones de stockage des eaux de crue.



◆ La création d'un champ d'expansion de crue au lieu-dit de la Fontaine (Parc de la Source) : coût prévisionnel de 160 000 euros HT, pour l'aménagement d'un dispositif favorisant le stockage temporaire de l'eau à l'aide d'un ajutage.



En parallèle, la commune a intégré dans son futur PLU (Plan Local d'Urbanisme) la problématique de l'imperméabilisation des sols et des ruissellements qu'elle aggrave, venant grossir les volumes d'eau captés par les ruisseaux de la commune.
La commune poursuit donc le travail qu'elle a engagé avec le Syndicat du Guâ depuis plusieurs années, en tâchant de résorber les points noirs au plus vite, dans un contexte où la réalisation des travaux nécessaires prend plus de temps qu'elle le souhaiterait.

Ca y est, une 5e classe accueille nos enfants dans un environnement coloré à l'école maternelle.
Pour parfaire l'équipement, un tableau interactif va très bientôt compléter le décor ! Belle année scolaire à tous...

PLU

RÉUNION PUBLIQUE

de présentation et de concertation concernant le projet de PLU avant son arrêt :

JEUDI 28 OCTOBRE à 20H
à la salle des fêtes Jean Guillot

DES NOUVEAUX ARCEAUX POUR ACCROCHER LES VÉLOS AUX ÉCOLES

PHOTO PRISE DEVANT L'ÉCOLE MATERNELLE

« Si vous avez dans vos tiroirs des cartes postales, photos, parutions anciennes de notre jolie commune, n'hésitez pas à nous les faire partager. »

RAMASSAGES

DÉCHETS VERTS
Les vendredis
5 et 19 novembre

ENCOMBRANTS
Le lundi 6
décembre de
5h30 à 13h00

BEEGIFT

Bons cadeaux de fin d'année à l'attention de nos aînés
Pensez à les utiliser avant le :

30/12/2021

chez nos commerçants adhérant au dispositif BEEGIFT.

LE SENTIER DU TRAPPEUR
SUR LA PLACE DE LA MAIRIE :
DU 06 AU 18 DÉCEMBRE

Si vous êtes musicien amateur confirmé en piano, batterie ou chant :
le groupe de variété adultes et le groupe de musiques actuelles ados vous accueilleront avec grand plaisir.

Contact : Maryline Lacombrade 05 56 23 78 97 - 06 03 11 39 09

MARCHÉ DE NOËL : SAMEDI 4 DECEMBRE À LA SALLE DES FÊTES JEAN GUILLOT

Ça y est, les vendanges sont terminées, plus tardives que les années précédentes. La récolte est plus faible en raison du gel printanier et de l'humidité constante, vectrice de maladies, puis de l'été qui n'en a eu que le nom.... L'absence de soleil a retardé l'accumulation du sucre dans les raisins ; de quoi redouter des vinifications complexes, avec des taux d'acidité hauts et des taux d'alcool bas.

MAIRIE

9 avenue de Blanzac 33370 YVRAC
Accueil du lundi au vendredi de 8h00 à 12h00 et de 13h00 à 17h00
Urbanisme sur RDV le mardi et le jeudi de 8h00 à 12h00
T. 05 56 06 68 78 / F.05 56 06 26 51
Secrétariat : yvrac.mairie@wanadoo.fr
Urbanisme : urbanisme@yvrac.fr
www.yvrac.fr

Communauté de Communes de Saint-Loubès
30 bis chemin de Nice, BP 30023 – 33451, Saint-Loubès cedex
T. 05 56 78 91 11 / F. 05 57 97 32 40
PETR (Pôle d'Équilibre Territorial Rural)
Espace Info Entreprendre : 20 bis Grand Rue à Targon, 05 56 23 95 17, entreprendre@coeurentre2mers.com

NUMÉROS D'URGENCE

Pompiers : 18
Gendarmerie : 17
S.A.M.U : 15
Drogues info service : 0 800 23 13 13
Tabac, info service : 3949
Fil santé jeunes : 0 800 235 236
Brigade de Carbon-Blanc : 05 57 77 53 10
Écoute alcool : 0 980 980 930
Appel urgence : 112
Écoute cannabis : 0 980 980 940
S.A.M.U social : 115
Sida info service : 0 800 840 800
S.O.S Médecin : 05 56 44 74 74
Droit des femmes (CIDFF) : 05 56 44 30 30
Centre antipoison : 05 56 96 40 80
Femmes en difficulté (APAFED) : 05 56 40 93 66
S.O.S Amitié : 05 56 44 22 22
Protection personnes vulnérables : 3977
Enfance maltraitée : 0 800 05 41 41 ou 119
Suez Eau France : 0 977 40 84 08
ENGIE Dépannage : 0 800 473 333
ENEDIS dépannage : 0 972 675 033
→ **Demande de raccordement (particuliers) :** 0 970 831 970
→ **Demande de raccordement (professionnels) :** 0 970 832 970
→ **Compteur Linky :** 0 800 054 659
→ **Agression aux ouvrages :** 01 76 61 47 01

ENSEIGNEMENT

École Maternelle : 05 56 38 67 84
École Élémentaire : 05 56 38 67 82
Collège de Sainte-Eulalie : 05 56 38 07 06

SANTÉ

Médecins généralistes
(pour une téléconsultation, s'adresser au médecin) :
Docteur Philippe Olivan – 05 56 74 86 10
Docteur Éric Gorel – 05 56 74 84 14
Dentiste : Docteur Julie Baron – 05 56 48 06 44
Orthophoniste : Estelle Cieslak – 06 25 31 56 35
Pharmacienne : Agnès Dubes – 05 56 06 73 79
Infirmiers : 05 56 31 70 88
Olivier Dupouy et Fabrice Savy
Pharmacie de garde : 3237
Ostéopathe : Jean-Baptiste Déus – 05 57 83 17 54
Kinésithérapeutes : 05 56 06 79 40
Julien Castera, Denis Fronton,
Manon Boisseau, Anaïs Merlino
Médecine traditionnelle chinoise – Massage Tui Na – Hypnose Ericksonienne :
Isabelle Mangin – 06 74 19 52 04

SOCIAL

C.C.A.S (Mairie) : 05 56 06 68 78
C.L.I.C : 05 57 80 00 95
Portage repas (Mairie) : 05 56 06 68 78
Centre Médico-Social Cenon : 05 57 80 79 90
Aides à domicile (CDC Saint-Loubès) : 05 56 78 91 11
Maison de la Justice et du Droit : 05 57 77 74 60
Numéro unique d'accès au droit : 3039

SERVICES MUNICIPAUX

Pôle Culturel :
- Médiathèque : 05 56 23 78 99
- École de musique : 05 56 23 78 97
- École de danse : 05 56 23 78 98

Pôle Enfance : 06 82 68 60 48 / 05 56 23 78 96
Relais Assistantes Maternelles : 05 56 23 78 95
Ordures ménagères et déchetterie : VEOLIA Pompignac 05 57 97 03 97

INFORMATIONS PAROISSIALES

La paroisse d'Yvrac fait partie du Secteur Pastoral de Saint-Loubès : 13 rue Saint-Aignan à Saint-Loubès **Téléphone :** 05 56 20 41 30 **Email :** sp.stloubes@orange.fr **Site internet :** secteurpastoralsaintloubes.e-monsite.com **Permanence d'accueil et de renseignements :** les mardis, mercredis et samedis de 9h30 à 12h, les vendredis de 9h30 à 12h et de 17h à 19h au secrétariat. **Pour contacter personnellement un prêtre :** Père Fabien KINTA, curé responsable Secteur Pastoral : 06 27 46 89 03, **Les messes sont célébrées actuellement :** Ordinairement, les messes sont célébrées le dimanche à 10h30 en l'église de Saint-Loubès et le samedi à 18h30 dans une des 8 églises du Secteur Pastoral. (Planning consultable sur le site du Secteur Pastoral)

VOTRE PUBLICITÉ ICI

ADRESSEZ UN EMAIL À :
yvrac.mairie@wanadoo.fr
ou
CONTACTEZ-NOUS AU
05 56 06 68 78

VOTRE PUBLICITÉ ICI

ADRESSEZ UN EMAIL À :
yvrac.mairie@wanadoo.fr
ou
CONTACTEZ-NOUS AU
05 56 06 68 78

VOTRE PUBLICITÉ ICI

ADRESSEZ UN EMAIL À :
yvrac.mairie@wanadoo.fr
ou
CONTACTEZ-NOUS AU
05 56 06 68 78

Aquitaine de Restauration

Une alternative en Aquitaine :
Une entreprise de restauration collective indépendante et régionale.

Nos activités :
Restauration d'entreprise
Restauration scolaire
Prestations annexes : cocktail, buffets...
Traiteur

87 chemin de Rosset 33360 LIGNAN DE BORDEAUX
Tél. : 05 56 92 60 63
E-mail : contact@laquitainederestauration.fr

Votre Maison de retraite à 10 mn de Bordeaux

Ma Résidence

Etablissement médicalisé
185, avenue du Périgord - 33370 Yvrac - 05 57 34 11 25

leDRIVE

lundi à samedi
9h-20h
Dimanche
9h-12h30

les Mousquetaires

Intermarché
YVRAC

YVRAC

facebook intermarché yvrac

PRODUCTEUR COMMERÇANT

GAZ

CB

Ticket Restaurant

PRESSE

Sortie n°2 RN89 - ZA les Tabernottes - 33370 Yvrac