

## Enquête – création d'un tiers lieu à Yvrac

La commune d'Yvrac, envisage de valoriser un bâtiment de son patrimoine immobilier pour le mettre au service de ses habitants et des acteurs du territoire, en y créant un tiers lieu.

Le projet consiste à développer une dynamique économique, culturelle et de services mutualisés, pour tous, sur la commune.

Les premières orientations envisagées sont des espaces de travail partagés (boutique d'artisans et/ou producteurs, coworking, offre de restauration, boutique éphémère...)

Afin de concrétiser ce projet, cette enquête est indispensable pour recenser les envies et les besoins des habitants et des acteurs économiques de la commune et des environs.

Merci de prendre un peu de votre temps pour y répondre.

Avant de répondre à cette enquête, nous vous rappelons ce qu'est un Coworking :

Il s'agit d'espaces de travail partagés ouverts aux personnes qui ont la possibilité d'exercer un travail déporté de leur lieu de travail et aux personnes indépendantes (micro entrepreneurs, start-up, artisans, indépendants...), le coworking est un nouveau type d'organisation du travail il mutualise les moyens, il est propice au partage, aux échanges et à l'ouverture. Il permet de travailler en réseau, de partager les compétences et les moyens et de créer des synergies.

**Question 1 :** Quelle est votre situation professionnelle ?

- Salarié
- Chef d'entreprise
- Demandeur d'emploi
- Etudiant
- Porteur d'un projet de création d'entreprise
- Retraité
- Autre (précisez)

**Question 2 :** Quelle est votre secteur d'activité professionnelle

.....

**Question 3 :** Où travaillez-vous ?

- Dans une entreprise
- A mon domicile
- Autre (précisez)

**Question 4 : Vous arrive-t-il de faire du télétravail ?**

OUI NON

Si oui, à quelle fréquence ?

- Tous les jours
- 2 à 3 fois par semaine
- 1 fois par semaine
- Occasionnellement

Si oui, où télétravaillez-vous ?

- Depuis votre domicile
- Dans un local dont vous êtes locataire ou propriétaire
- Dans un incubateur / une pépinière
- Dans un café / bibliothèque
- Dans un espace de coworking
- Autre

**Question 5**

Selon vous quel sont les 4 éléments les plus importants dans un Coworking ?

- Travailler ensemble
- Les services (wifi, accueil, imprimante ...)
- Les économies réalisées versus la location d'un bureau
- Trouver des clients / fournisseurs sur place
- Se faire un réseau professionnel
- Ne pas être isolé
- Développement professionnel
- Mutualiser les savoirs et les moyens

### Question 6

A quelle fréquence iriez-vous dans un espace de coworking ?

- 1 à 2 jours par semaine
- Plus de 2 jours par semaine
- Plusieurs jours par mois
- Occasionnellement
- Jamais

### Question 7

Différentes formules pourraient être proposées, cohérentes avec ce qui se pratique déjà dans notre département.

Quelle formule serait la plus adaptée à votre mode d'activité ?

- Carte prépayée que vous utilisez en journées ou en demi-journées, la carte reste valide jusqu'à utilisation complète.
- Location 2 jours et demi par semaine que vous utilisez comme vous le souhaitez dans le mois
- Location de votre bureau attitré au sein de l'espace de coworking en utilisation illimitée
- Location de salle (réunion, visio, ...) à la journée ou demi-journée

### Question 8

De quels services souhaiteriez-vous pouvoir bénéficier en priorité en tant que membre d'un espace de coworking ? 10 réponses possibles.

- Un bureau équipé
- Un bureau privé
- Un open-space
- Une salle de réunion
- Un système de visio conférence
- Un rangement personnel (type caisson)
- Des permanences d'experts : économiques, juridiques, comptables
- Du matériel mutualisé : imprimante, photocopieuse, scanner, relieuse...
- Un espace de stockage numérique
- Secrétariat / accueil téléphonique
- Facilité d'accès (transports en commun, voies rapides...)
- Des facilités de stationnement
- Un accès possible les weekends et jours fériés
- Horaires souples

- Un espace convivial "pause-café" / cuisine
- Un espace de repos / détente
- Un espace pour téléphoner
- Un espace restreint de confidentialité
- Proximité de services (médecin, mairie, commerces, micro crèche, )
- Domiciliation de société
- Borne de recharge batterie automobile
- Autre réponse

### Question 9

Quelles seraient vos principales motivations pour utiliser cet espace ? (6 réponses possibles)

- Réduire les temps de déplacement
- Réduire mon empreinte carbone
- Bénéficier d'outils de travail performants (visioconférence, Internet, ...)
- Mutualiser des équipements
- Accéder à un espace informatique sécurisé et performant
- Rompre avec l'isolement professionnel
- Participer à des projets collaboratifs
- Croiser des nouvelles compétences
- Assister à des événements professionnels (conférences, mini formations)
- Trouver une aide à la création d'entreprise et à la recherche d'emploi
- Rejoindre un groupement d'entrepreneurs
- Trouver une assistance numérique
- Bénéficier de tarifs compétitifs
- Autre .....

### Question 10

Pour l'espace restauration quels seraient pour vous les services et activités de détente nécessaires a minima :

- Restauration rapide sur place
- Restauration plus élaborée (menus)
- Bar / bar à tapas
- Activités de détente (babyfoot, yoga, méditation ...)
- Animations
- Débats à thèmes

### Question 11

Concernant le cadre et l'environnement quels sont les 3 critères les plus importants pour vous ?

- Accueil chaleureux
- Décoration moderne
- Espaces fonctionnels
- Volumes des espaces de travail
- Espace extérieur
- Espaces végétalisés

### Question 12

Vous êtes ?

- Un Homme
- Une Femme

### Question 13

Quel est votre âge ?

### Question 14

- Enfin, si vous avez des remarques, suggestions et/ou idées à soumettre, veuillez les indiquer ci-dessous svp : (Réponse non obligatoire)

### Question 15

Souhaitez-vous être informés par mail de l'avancement du projet ?

- Si oui laissez-nous votre mail (zone de texte .....@.....)